



ANEXO 1

| RELACIÓN DE PROCEDIMIENTOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD DE LA ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN | | |
|---|---------------------|---------------------------|
| Entidad: SGS TECNOS, S.A.U. | | |
| Centro: Todos | | |
| Fecha declaración: 28-06-2024 | Nº Reg. Gral. ECCE: | MAD-E-013 |

Declara que tiene establecido y mantiene un sistema de gestión de la calidad, de acuerdo con los requisitos de la Norma UNE-EN ISO 17020, artículo 8.1 (Opción A u Opción B)

| Código Procedimiento | PROCEDIMIENTOS GENERALES DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | Nº Edición / Fecha validación | Auditorías (Internas)* | Auditorías (Externas)** | Opción A Norma UNE-EN ISO 17020 | Opción B Norma UNE-EN ISO 17020 |
|--|--|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Manual de Calidad y Medio Ambiente | Manual de Calidad y Medio Ambiente de SGS Tecnos, S.A.U. | Rev 29 21/12/2022 | Sí | Sí. ISO 9001. BSI. | | |
| Manual de Calidad ECCE | Manual de Calidad de SGS Tecnos como Entidad de Control de Calidad de la Edificación (ECCE). | Rev 3 25/07/2019 | Sí | | Sí | |
| PGG-EO-02 | Procedimiento para el control de documentos del sistema de gestión de la calidad y medio ambiente. | Rev 13 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-03 | Procedimiento para la preparación de ofertas. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-04 | Procedimiento de revisión, verificación y validación del diseño. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-05 | Procedimiento para el tratamiento de quejas, reclamaciones y apelaciones. | Rev 6 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-06 | Procedimiento de evaluación y control de proveedores externos sujetos a calidad. | Rev 10 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-01 | Procedimiento de revisión del sistema de gestión de la calidad y medio ambiente. | Rev 13 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-07 | Procedimiento para el control de los recursos de seguimiento y medición. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-08 | Procedimiento de gestión de Biblioteca. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-DRH-01 | Procedimiento de Formación de Persona. | Rev 3 05/06/2016 | | | | |
| PGG-EO-09 | Procedimiento para el tratamiento de no conformidades y acciones correctivas. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-10 | Procedimiento para el control de registros. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-11 | Procedimiento para la realización de auditorías. | Rev 10 22/02/2022 | | | | |



| | | | | | | |
|------------|---|----------------------|--|--|--|--|
| PGG-EO-12 | Procedimiento para la solicitud de documentos e inscripción a reuniones de carácter profesional y asociaciones. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-13 | Procedimiento para la calificación y certificación del personal. | Rev 9 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-13A | Procedimiento para la calificación y certificación de auditores internos. | Rev 4 22/02/2022 | | | | |
| PGG-EO-20 | Procedimiento para el análisis y tratamiento del contexto, partes interesadas y riesgos. | Rev 01 22/02/2022 | | | | |
| PET-EDI-01 | Procedimiento general para la gestión y seguimiento de los trabajos del producto edificación | Rev 6 28/02/2020 | | | | |
| PET-EDI-24 | Procedimiento para la revisión de proyectos de edificación | Rev 3 08/10/2019 | | | | |
| PET-EDI-26 | Procedimiento para el archivo de la documentación producida en una obra de control de calidad de edificación | Rev 4 13/10/2023 | | | | |
| PET-EDI-31 | Procedimiento para la calificación del personal que desarrolla actividades de control de calidad en edificación | Rev 9 26/07/2019 | | | | |
| PET-EDI-44 | Procedimiento para la gestión y control de los equipos de medida utilizados en edificación | Rev 4 13/12/2021 | | | | |
| PET-EDI-56 | Procedimiento de supervisión de actividades ECCE | Rev 1 02/03/2020 | | | | |
| Proceso 1 | Determinación y revisión de requisitos. | Rev 5 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 2 | Diseño y Desarrollo | Rev 5 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 3 | Compras. | Rev 6 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 4 | Prestación del servicio. | Rev 6 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 5 | Planificación y revisión del sistema. | Rev 6 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 6 | Gestión de los recursos. | Rev 5 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 7 | Satisfacción del cliente. | Rev 6 22/02/2022 | | | | |
| Proceso 8 | Medición, análisis y mejora. | Rev 5 22/02/2022 | | | | |

* Auditorías Internas: Para todos los procedimientos se realizará auditoría interna anual.

**Auditorías Externas: Si el procedimiento está respaldado por auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones favorables, se indicará el Organismo que las emite.



ANEXO 1-a

| RELACIÓN DE PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DE VERIFICACIÓN PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA QUE REALIZA LA ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN | | | |
|---|------------|---------------------|-----------|
| Entidad: SGS TECNOS, S.A.U. | | | |
| Centro: Todos | | | |
| Fecha declaración: | 28/06/2024 | Nº Reg. Gral. ECCE: | MAD-E-013 |

Declara que realiza la asistencia técnica con los siguientes procedimientos técnicos de verificación

CAMPO DE ACTUACIÓN: ESTUDIOS DE TERRENO Y DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LOS EDIFICIOS

| Código del Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica | Certificaciones / Organismo (2) |
|--|---|---------|---------------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------------------------------|---------------------------------|
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| ESTUDIOS DE TERRENO Y GEOTÉCNIA | | | | | | | | | |
| PET-GEO-06 | Procedimiento para estudios geotécnicos orientados a la edificación | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-GEO-01 | Procedimiento para la realización de sondeos mecánicos | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-GEO-05 | Procedimiento para calicatas y toma de muestras | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LOS EDIFICIOS | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

(1) Según Art. 2 de la LOE: Administrativo, sanitario, religioso, residencial en todas sus formas, docente y cultural, **1.a**; aeronáutico; agropecuario; de la energía; de la hidráulica; minero; de telecomunicaciones (referido a la ingeniería de las telecomunicaciones); del transporte terrestre, marítimo, fluvial y aéreo; forestal; industrial; naval; de la ingeniería de saneamiento e higiene, y accesorio a las obras de ingeniería y su explotación, **1.b**; todas las demás edificaciones cuyos usos no estén expresamente relacionados en los grupos anteriores, **1.c**.

(2) En su caso, si el procedimiento está cubierto por auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones favorables, se indicará el Organismo que las emite.

ANEXO 1-b

| RELACIÓN DE PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DE VERIFICACIÓN PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA QUE REALIZA LA ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------|--|--------------------------------|
| Entidad: SGS TECNOS, S.A.U. | | | | | | | | | |
| Centro: TODOS | | | | | | | | | |
| Fecha declaración: 28-06-2024 | | | | | Nº Reg. Gral. ECCE: | | MAD-E-013 | | |
| Declara que realiza la asistencia técnica con los siguientes procedimientos técnicos de verificación | | | | | | | | | |
| CAMPO DE ACTUACIÓN: VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CTE Y DEMÁS NORMATIVA APLICABLE, EN EDIFICIOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN O EN LA REHABILITACIÓN DE LOS MISMOS | | | | | | | | | |
| Código Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica* | Certificaciones/ Organismo (2) |
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| SEGURIDAD ESTRUCTURAL (SE) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-05 | Procedimiento para la asesoría geotécnica durante el control de calidad en obras de edificación | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | E | | CTE – SE | |
| PET-EDI-06 | Procedimiento de control de ejecución de estructuras metálicas de acero en obras de edificación | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE – SE | |
| PET-EDI-07 | Procedimiento para la supervisión del control de calidad de materiales en obras de edificación | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE; EHE, CEE | |
| PET-EDI-25 | Procedimiento para la revisión de proyectos de cimentación y estructuras de edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE; EHE, CEE | |
| PET-EDI-33 | Procedimiento para el control técnico de proyecto de forjados mixtos con chapa conformada | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE; EHE; CEE; UNE-EN 1994-1 | |
| PET-EDI-43 | Procedimiento para el control técnico de ejecución de forjados mixtos con chapa conformada | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE; EHE; CEE; UNE-EN 1994-1 | |
| IT.T-EDI-01 | Instrucción técnica para el análisis de proyectos de edificación con estructuras de muros de carga de fábrica en obras nuevas de edificación | Rev 6 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE – SE | |
| IT.T-EDI-02 | Instrucción técnica para el control de calidad de proyectos con estructuras metálicas en obras nuevas de edificación. | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE – SE; CEE | |
| IT.T-EDI-06 | Instrucción técnica para la revisión de proyectos con estructuras de madera en obras de edificación | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE – SE | |
| IT.T-EDI-10 | Instrucción técnica para el control de la ejecución de cimentaciones profundas (muros pantalla, pilotes y micropilotes) | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | Normas UNE | |
| PET-EDI/OC-01 | Procedimiento de inspección de actividades previas a la colocación del hormigón | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | EHE; CEE | |
| PET-EDI/OC-02 | Procedimiento de inspección de puesta en obra de hormigón en masa o armado | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | EHE; CEE | |



| | | | | | | | | |
|---|--|-------|------------|---------------|---|---|--|--------------------------------|
| PET-EDI/OC-03 | Procedimiento de inspección de actividades posteriores a la colocación del hormigón | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | EHE; CEE |
| PET-EDI/OC-04 | Procedimiento para la inspección de fabricación y transporte de hormigón | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | EHE; CEE |
| PET-EDI/OC-05 | Procedimiento de inspección de excavaciones | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | PG-3 |
| SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (SI) | | | | | | | | |
| PET-EDI-50 | Procedimiento para la revisión de proyecto de las condiciones de seguridad en caso de incendio de edificaciones | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE |
| PET-EDI-13 | Procedimiento de inspección de ejecución de las instalaciones de protección contra incendios | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE |
| PET-EDI-25 | Procedimiento para la revisión de proyectos de cimentación y estructuras de edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE; EHE; CEE |
| PET-EDI-33 | Procedimiento para el control técnico de proyecto de forjados mixtos con chapa conformada | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE; EHE; CEE UNE-EN 1994-1 |
| PET-EDI-43 | Procedimiento para el control técnico de ejecución de forjados mixtos con chapa conformada | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE; EHE; CEE UNE-EN 1994-1 |
| SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD (SUA) | | | | | | | | |
| PET-EDI-49 | Procedimiento para la revisión de proyecto de las condiciones de seguridad de utilización y accesibilidad en edificaciones | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE y Normas UNE |
| PET-EDI-04 | Procedimiento de inspección de ejecución de pavimentos en obras de edificación | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE |
| PET-EDI-08 | Procedimiento de inspección de ejecución de revestimientos mediante aplacado | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE |

CAMPO DE ACTUACIÓN: VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CTE Y DEMÁS NORMATIVA APLICABLE, EN EDIFICIOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN O EN LA REHABILITACIÓN DE LOS MISMOS

| Código del Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica* | Certificaciones/ Organismo (2) |
|--------------------------|---|---------|---------------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|------------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| SALUBRIDAD (HS) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-27 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de los cerramientos en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-28 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de las cubiertas en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-38 | Procedimiento para las revisiones de proyecto de instalaciones en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE, REBT, RITE... | |
| PET-EDI-09 | Procedimiento de ejecución de cerramientos de muros cortina | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-10 | Procedimiento de inspección de tabiques con placas de yeso laminado | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-20 | Procedimiento de inspección de ejecución de las instalaciones de fontanería y saneamiento de edificios | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |

| | | | | | | | | | |
|--|---|-------|------------|---------------|---|---|----|--------------------------|--|
| PET-EDI-07 | Procedimiento para la supervisión del control de calidad de materiales en obras de edificación | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE; EHE; CEE | |
| PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO (HR) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-27 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de los cerramientos en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-28 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de las cubiertas en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-09 | Procedimiento de ejecución de cerramientos de muros cortina | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-10 | Procedimiento de inspección de tabiques con placas de yeso laminado | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-07 | Procedimiento para la supervisión del control de calidad de materiales en obras de edificación | Rev 4 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE; EHE | |
| AHORRO DE ENERGÍA (HE) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-38 | Procedimiento para las revisiones de proyecto de instalaciones en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE, REBT, RITE... | |
| PET-EDI-27 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de los cerramientos en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-28 | Procedimiento para el análisis de proyecto de las características técnicas de las cubiertas en las edificaciones | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-51 | Procedimiento para la revisión de los proyectos correspondientes a las instalaciones de captación de energía solar para la producción de agua caliente sanitaria (solar térmica). | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-52 | Procedimiento para la revisión de los proyectos correspondientes a las instalaciones de captación de energía solar para la producción de electricidad (solar fotovoltaica). | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-09 | Procedimiento de ejecución de cerramientos de muros cortina | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-46 | Procedimiento para el análisis energético de las soluciones constructivas y de las características de los materiales utilizados | Rev 3 | 22/02/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | VU | CTE | |
| PET-EDI-54 | Procedimiento para la certificación de la eficiencia energética de edificios | Rev 3 | 22/02/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | VU | CTE; RD 390/2021 | |
| PET-EDI-40 | Procedimiento para la realización del control externo a la calificación de eficiencia energética de edificios | Rev 4 | 22/12/2023 | 1.a; 1.b; 1.c | P | E | VU | CTE; RD 390/2021 y otras | |
| PET-EDI-11 | Procedimiento de inspección de ejecución de la instalación de electricidad en B.T. | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | REBT y otras | |
| PET-EDI-12 | Procedimiento de inspección de ejecución de las instalaciones de calefacción, climatización y ventilación de los edificios | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | CTE | |
| PET-EDI-14 | Procedimiento de control de ejecución de las instalaciones de aparatos elevadores | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RAE y otras | |
| PET-EDI-34 | Procedimiento de revisión de proyectos para las infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | RICT y otras | |
| PET-EDI-36 | Procedimiento para la control de ejecución de las infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RICT y otras | |



| | | | | | | | | | |
|------------|---|-------|------------|---------------|---|---|----|----------------|--|
| PET-EDI-23 | Procedimiento de revisión de proyectos para las instalaciones de suministro y distribución de gases combustibles en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | RDTUCG y otras | |
| PET-EDI-35 | Procedimiento para control de ejecución de las instalaciones de suministro y distribución de gases combustibles en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RDTUCG y otras | |
| PET-EDI-42 | Procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica como ECCE mediante la emisión de informes ligados al programa PREE (programa de rehabilitación energética de edificios) | Rev 2 | 30/05/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | E | VU | CTE y otras | |

(1) Según Art. 2 de la LOE: Administrativo, sanitario, religioso, residencial en todas sus formas, docente y cultural, **1.a**; aeronáutico; agropecuario; de la energía; de la hidráulica; minero; de telecomunicaciones (referido a la ingeniería de las telecomunicaciones); del transporte terrestre, marítimo, fluvial y aéreo; forestal; industrial; naval; de la ingeniería de saneamiento e higiene, y accesorio a las obras de ingeniería y su explotación, **1.b**; todas las demás edificaciones cuyos usos no estén expresamente relacionados en los grupos anteriores, **1.c**.

(2) En su caso, si el procedimiento está cubierto por auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones favorables, se indicará el Organismo que las emite.



ANEXO 1-c

RELACIÓN DE PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DE VERIFICACIÓN PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA QUE REALIZA LA ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN

Entidad: **SGS TECNOS, S.A.U.**

Centro: **TODOS**

Fecha declaración: **28/06/2024**

Nº Reg. Gral. ECCE:

MAD-E-013

Declara que realiza la asistencia técnica con los siguientes procedimientos técnicos de verificación

CAMPO DE ACTUACIÓN: EVALUACIÓN DE LAS PRESTACIONES DEL EDIFICIO A LO LARGO DE SU VIDA ÚTIL PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS EXIGENCIAS BÁSICAS DE LA EDIFICACIÓN Y DEMÁS NORMATIVA APLICABLE

| Código del Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica* | Certificaciones/ Organismo (2) |
|---|---|---------|---------------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|------------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| SEGURIDAD ESTRUCTURAL (SE) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (SI) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD (SUA) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

CAMPO DE ACTUACIÓN: EVALUACIÓN DE LAS PRESTACIONES DEL EDIFICIO A LO LARGO DE SU VIDA ÚTIL PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE CADA UNA DE LAS EXIGENCIAS BÁSICAS DE LA EDIFICACIÓN Y DEMÁS NORMATIVA APLICABLE

| Código Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica* | Certificaciones/ Organismo (2) |
|--|---|---------|---------------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--|--------------------------------|
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| SALUBRIDAD (HS) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO (HR) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| AHORRO DE ENERGÍA (HE) | | | | | | | | | |
| PET-EDI-41 | Procedimiento para la realización de auditorías energéticas en edificios | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | | VU | CTE, RITE, UNE EN 16247:2014; RD 56/2016 | |
| PET-EDI-46 | Procedimiento para el análisis energético de las soluciones constructivas y de las características de los materiales utilizados | Rev 3 | 22/02/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | VU | CTE | |
| PET-EDI-51 | Procedimiento para la revisión de los proyectos correspondientes a las instalaciones de captación de energía solar para la producción de agua caliente sanitaria (solar térmica). | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-52 | Procedimiento para la revisión de los proyectos correspondientes a las instalaciones de captación de energía solar para la producción de electricidad (solar fotovoltaica). | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE | |
| PET-EDI-54 | Procedimiento para la certificación de la eficiencia energética de edificios | Rev 3 | 22/02/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | VU | CTE; RD 390/2021 | |
| PET-EDI-48 | Procedimiento para la realización de informes de patología en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |
| PET-EDI-53 | Procedimiento para la elaboración de trabajos de Due Diligence Técnica en edificación | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | VU | | |

(1) Según Art. 2 de la LOE: Administrativo, sanitario, religioso, residencial en todas sus formas, docente y cultural, **1.a**; aeronáutico; agropecuario; de la energía; de la hidráulica; minero; de telecomunicaciones (referido a la ingeniería de las telecomunicaciones); del transporte terrestre, marítimo, fluvial y aéreo; forestal; industrial; naval; de la ingeniería de saneamiento e higiene, y accesorio a las obras de ingeniería y su explotación, **1.b**; todas las demás edificaciones cuyos usos no estén expresamente relacionados en los grupos anteriores, **1.c**.

(2) En su caso, si el procedimiento está cubierto por auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones favorables, se indicará el Organismo que las emite.



ANEXO 1-e

RELACIÓN DE PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DE VERIFICACIÓN PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA QUE REALIZA LA ENTIDAD DE CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN

Entidad: [SGS TECNOS, S.A.U](#)

Centro: [TODOS](#)

Fecha declaración: [28/06/2024](#)

Nº Reg. Gral. ECCE:

[MAD-E-013](#)

Declara que realiza la asistencia técnica con los siguientes procedimientos técnicos de verificación

CAMPO DE ACTUACIÓN: EVALUACIÓN DE LAS PRESTACIONES DE SOSTENIBILIDAD, FUNCIONALES Y ESPACIALES DE LOS EDIFICIOS

| Código del Procedimiento | PROCEDIMIENTO TÉCNICO DE VERIFICACIÓN | Edición | Fecha edición | Alcance LOE (1) | Fase del proceso edificación | | | Reglamento / Normativa que aplica | Certificaciones/ Organismo (2) |
|---|---|---------|---------------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--|--------------------------------|
| | | | | | Proyecto | Ejecución | Vida útil | | |
| PRESTACIONES DE SOSTENIBILIDAD | | | | | | | | | |
| PET-EDI-38 | Procedimiento para las revisiones de proyecto de instalaciones en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | CTE, REBT, RITE... | |
| PET-EDI-41 | Procedimiento para la realización de auditorías energéticas en edificios | Rev 3 | 28/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | | VU | CTE, RITE, UNE EN 16247:2014; RD 56/2016 | |
| PET-EDI-46 | Procedimiento para el análisis energético de las soluciones constructivas y de las características de los materiales utilizados | Rev 3 | 22/02/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | VU | CTE | |
| PET-EDI-23 | Procedimiento de revisión de proyectos para las instalaciones de suministro y distribución de gases combustibles en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | RDTUCG y otras | |
| PET-EDI-35 | Procedimiento para control de ejecución de las instalaciones de suministro y distribución de gases combustibles en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RDTUCG y otras | |
| PET-EDI-42 | Procedimiento para la prestación de servicios de asistencia técnica como ECCE mediante la emisión de informes ligados al programa PREE (programa de rehabilitación energética de edificios) | Rev 2 | 30/05/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | E | VU | CTE y otras | |
| PRESTACIONES FUNCIONALES Y ESPACIALES DE LOS EDIFICIOS | | | | | | | | | |
| PET-EDI-11 | Procedimiento de inspección de ejecución de la instalación de electricidad en B.T. | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | REBT y otras | |
| PET-EDI-14 | Procedimiento de control de ejecución de las instalaciones de aparatos elevadores | Rev 5 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RAE y otras | |
| PET-EDI-34 | Procedimiento de revisión de proyectos para las infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | P | | | RICT y otras | |
| PET-EDI-36 | Procedimiento para la control de ejecución de las infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación en edificios | Rev 3 | 14/06/2024 | 1.a; 1.b; 1.c | | E | | RICT y otras | |

(1) Según el Art. 2 de la LOE: Administrativo, sanitario, religioso, residencial en todas sus formas, docente y cultural, **1.a**; aeronáutico; agropecuario; de la energía; de la hidráulica; minero; de telecomunicaciones (referido a la ingeniería de las telecomunicaciones); del transporte terrestre, marítimo, fluvial y aéreo; forestal; industrial; naval; de la ingeniería de saneamiento e higiene, y accesorio a las obras de ingeniería y su explotación, **1.b**; todas las demás edificaciones cuyos usos no estén expresamente relacionados en los grupos anteriores, **1.c**

(2) En su caso, si el procedimiento está cubierto por auditorías, evaluaciones técnicas o certificaciones favorables

